

Số: 07/TTrĐHĐCĐ-2021

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 3 năm 2021

## TỜ TRÌNH

Về việc thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021

**Kính trình: Đại hội đồng cổ đông**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Lâm nghiệp Sài Gòn;
- Căn cứ Nghị quyết số 03/NQ-HĐQT ngày 19/3/2021 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Lâm nghiệp Sài Gòn;
- Căn cứ Báo cáo tổng kết hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020 và phương hướng nhiệm vụ năm 2021 của Ban Tổng Giám đốc.

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Lâm nghiệp Sài Gòn kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua kế hoạch năm 2021 với các hoạt động và một số chỉ tiêu cơ bản sau:

### **I/ Hoạt động sản xuất kinh doanh:**

- Tổng doanh thu và thu nhập: **45 tỷ đồng.**  
Trong đó, doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ: **43,5 tỷ đồng.**
- Lợi nhuận trước thuế: **3,1 tỷ đồng.**
- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp: **2,0 tỷ đồng.**
- Lợi nhuận sau thuế còn lại sau khi xử lý nợ phải thu: **0,06 tỷ đồng**
- Trích lập các quỹ:
  - + Quỹ đầu tư phát triển: 5% lợi nhuận sau thuế
  - + Quỹ khen thưởng: 5% lợi nhuận sau thuế
  - + Quỹ phúc lợi: 5% lợi nhuận sau thuế
- Vốn điều lệ: 117 tỷ đồng.
- Tỷ suất lợi nhuận trước thuế/vốn điều lệ: 2,60%
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/vốn điều lệ: 0,05%

Các chỉ tiêu trên dựa trên kế hoạch năm 2021 có trích lập dự phòng truy thu tiền thuê đất với số tiền **2.59 tỷ đồng** của khu đất 950 Quốc Lộ 1A - phường Tân Tạo - quận Bình Tân. Trường hợp năm 2021 không phát sinh số tiền truy thu này thì việc xử lý nợ phải thu sẽ thực hiện theo phương án 1 tại Tờ trình số: 08/TTrĐHĐCĐ-2021 về việc xử lý các khoản nợ kế thừa từ Quyết toán vốn nhà nước bàn giao.



*Handwritten signature*

## II/ Hoạt động khác:

a/ Trước tình hình khó khăn đối với hoạt động sản xuất của Công ty trong năm 2021 như đã trình bày trong các báo cáo với Đại hội.

Để góp phần hiệu quả hoạt động cho năm 2021, ngoài hoạt động sản xuất kinh doanh thường xuyên, Công ty dự kiến sẽ thực hiện hoạt động đầu tư tài chính từ nguồn vốn nhàn rỗi của Công ty và nguồn vốn huy động đem lại hiệu quả cho Công ty.

Kế hoạch số tiền dự kiến cho hoạt động đầu tư tài chính trong năm 2021: Thấp hơn cho đến **100 tỷ đồng**.

Nguồn vốn: vốn tự có và vốn huy động.

b/ Với nhiều tiềm năng về quy mô tài sản, năng lực sản xuất và công nghệ canh tác, khi công tác Quyết toán vốn hoàn thành FORIMEX sẽ có nhiều cơ hội để đầu tư mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh, phát triển các dự án đầu tư kết hợp giữa sản xuất và các mảng kinh doanh mới.

Nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động sản xuất kinh doanh, triển khai các dự án của Công ty trong các năm sau này, kế hoạch trong năm 2021, Công ty sẽ tiếp tục theo dõi – làm việc với các ban ngành để hoàn thiện hồ sơ pháp lý đất đai, chuyển đổi hình thức thuê đất để phát triển các dự án.

Đơn giá nộp tiền thuê đất: theo quy định của Nhà nước.

Nguồn vốn: Vốn tự có và vốn huy động.

Trên đây là kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2021 của Công ty Cổ phần Lâm nghiệp Sài Gòn.

Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch



Phạm Viết Dương